

-1-

В городской суд  
Города Партизанска Приморского края  
От Корнилова Анатолия Кузьмича  
Проживаю по адресу: Приморский край  
Город Партизанск ул. Октябрьская дом 10  
Квартира №25 комната 70  
Социальное положение Пенсионер  
Тел. 89241238224

## АПЕЛЛЯЦИОННАЯ ЖАЛОБА

### На решение мирового судьи по гражданскому делу

27 марта 2012 года мировым судьей Литвишко Е. В. Судебного участка №55 города Партизанска ул. Чапаева, 3 рассмотрено гражданское дело по иску КГУП «Примтеплоэнерго» в лице филиала «Партизанский» к Корнилову Анатолию Кузьмичу о взыскании суммы задолженности за потребленную тепловую энергию, указав, что ответчик имеет задолженность, сложившуюся за период с 01. 12. 2009г. по 31.05.2011г., в размере 31619 рублей 03 копеек.

Решением мирового суда исковые требования КГУП «Примтеплоэнерго» в лице филиала «Партизанский» удовлетворить частично.

Взыскать с Корнилова Анатолия Кузьмича в пользу КГУП «Примтеплоэнерго» в лице филиала «Партизанска» сумму задолженности за услугу теплоснабжения, сложившуюся за период с 01. 12. 2009г. по 31. 05. 2011г., в размере 22824 рублей 12 копеек, пеню в размере 899 рублей 72 копеек.

В остальной части иска в удовлетворении отказать.

Я не согласен с данным решением по следующим основаниям.

После окончания ГПТУ-17 в 1977 году по специальности машинист шахтных электровозов, я стал работать на шахте Центральная объединения Приморскуголь Министерство угольной промышленности и работал, до 1998 года. И в 1998 году, в связи с ликвидации дочерней организации шахты

«Центральная» ОАО «Приморскуголь» Горнопромышленники России, я был уволен, со всеми льготами и компенсациями, согласно действующего законодательства. С 2008 года, согласно моего стажа на подземных работах в шахте более 10 лет, я пошел на пенсию и являюсь неработающим пенсионером. В настоящее время, моё основное предприятие ОАО «Приморскуголь» существует, под руководством Президентом некоммерческого партнёрство горнопромышленники России в лице Ю. Н. Малышева. Я согласен, что «Примтеплоэнерго» действительно не обязана подписывать ФОС угольной промышленности, но Примтеплоэнерго подписывало соглашения с моим основным предприятием, Которая распоряжалась углём, добытый от шахты «Центральная» это, ОАО «Приморскуголь» о поставки угля по льготным ценам, но не по рыночным, как у меня в квитанции пишут, за 19.4 кв. метра общей площади, 3412 рублей в месяц.

На основания ст. 15, 19 Конст. РФ и ФОС угольной промышленности п. 5.28 подписанный моим главным руководителем, Малышевым Ю. Н. я неработающий шахтовый пенсионер, имею право пользоваться льготами, как шахтовые пенсионеры, которые живут в своих домах с печным отоплением.

А также, я не согласен с тем, что «Примтеплоэнерго» считает за тепло за 19.4 кв. метра, так как внутренняя площадь, мною занимаемой в квартире №25 составляет 18.7 кв. метра, а остальное балкон и лоджия, которые расположены в открытом помещении квартиры. На основания ст. 45 Конституции РФ, на суд я пытался предоставить размеры комнат в квартире №25, по улице Октябрьская 10, в котором сам измерял рулеткой, но мировой судья не приняла.

На основания главы муниципального образования города Партизанска от 26.10.2000 года №964 снят статус общежития с дома Октябрьская 10, в связи с этим жилые комнаты, расположенные в блок-секциях перешли в разряд коммунальных квартир. Моя комната №70, а также комнаты №69, 71,

72 расположены в коммунальной квартире №25 общей площадью 82.3 кв. м., в связи с этим мне определена для оплаты доля места общего пользования (кухня, прихожая, санузел) пропорционально занимаемого мною жилого помещения, которая составляет 19.4 кв. м., (с учетом жилого).

Если квартира №25, общей площадью 82.3 кв. м., которая состоит из 4 жилых комнат и мест общественного пользования, кухня площадью  $619\text{см} * 319\text{см} = 19.7$  кв. м, прибавить  $150\text{см} * 237\text{см} = 3.5$  кв. м.,  $19.7\text{кв. м}$  прибавить  $3.5$  кв. м, тогда кухня общей площади  $23.2$  кв.м., прихожая площадь  $225\text{см} * 191\text{см.} = 4.3$  кв. м., площадь туалета  $135\text{см} * 86\text{см} = 1.2$  кв. м., площадь душевой  $133\text{см} * 86\text{см} = 1.1$  кв. м., умывальная  $137\text{см} * 149\text{см} = 2.0$  кв. м., лоджа  $118\text{см} * 386\text{см} = 4.5$  кв. м., и того площадь мест общего пользования составляет  $23.2\text{кв.м.} + 4.3$  кв.м.,  $+1.2\text{кв.м.} + 1.1\text{кв. м.} + 2.0\text{кв.м.} + 4.5$  кв.м.,  $= 36.3$  кв.м., места общественного пользования, из которого следует, что лоджа находится не внутри жилого помещения, то площадь общественного пользования, внутри квартиры составляет  $31.8$  кв. метров и разделить на 4 комнаты, то каждой комнате выделяется по  $7.9$  кв. метра, если моя комната площадью  $250\text{см} * 436\text{см} = 10.8$  кв. метров и прибавить места общественного пользования  $7.9$  кв. м., то составляет, что в квартире №25 мне выделено с местами общественного пользования, внутри квартиры  $18.7$  кв. метра.

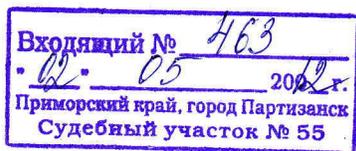
В соответствии со ст. 322, 325 ГПК РФ

**ПРОШУ:**

Решение мирового судьи Литвишко Е. В. Судебного участка №55 города Партизанска от 27 марта 2012 года отменить и вынести новое решение о взыскании суммы долга за тепловую энергию.

Приложение:

1. Апелляционная жалоба 3 листа
2. Схема квартиры №25 ул. Октябрьская дом. 10
3. Кое. пошлина



2 мая 2012 года  
Корнилов А.К. *[Signature]*